

# Neubau Werkhof, Matzingen

2019



Beim neuen Werkhof in Matzingen dominiert heimisches Holz. Der Bau konnte nach rund einjähriger Bauzeit fertiggestellt werden und wurde Ende September 2019 feierlich eingeweiht.

## Das Projekt

Der neue, moderne Werkhof bietet der Gemeinde Matzingen die benötigte Infrastruktur, um den hohen Anforderungen gerecht zu werden. Dank heimischem Holz und lokalem Handwerk blieb die Wertschöpfung in der Region. Die Mitarbeiter erhalten durch die lichtdurchfluteten Räume zeitgemässe Arbeitsplätze.

## Die Bauweise

Der ganze Werkhof, inklusive Tragwerk und allen Oberflächen, besteht aus Holz. Der Bau des Bürotrakts erfolgte in Elementbauweise. Der Werkhof ist als Hallenbau konzipiert und stützenfrei. Die Geschossdecken des Bürotrakts bestehen aus liegenden BSH-Elementen. Das Dach ist als Hohlkastenelement ausgeführt. Auch im Werkhof wurde das Dach als Hohlkastenelement ausgeführt.

## Die Herausforderung

Ein spezielles Augenmerk schenkte Timbatec den sichtbaren Holzoberflächen. Bei der Planung und den Bauarbeiten war stets zu berücksichtigen, dass das meist einheimische Holz nicht verkleidet oder gestrichen wurde.



Sichtbare Holzoberflächen im Inneren des Werkhofes



Grosse Tore befestigt an der Holzkonstruktion (Lucas Peter, Zürich)



Detail Stütze



Auflager Träger auf Stütze

#### **Baudaten**

- Brutto Geschossfläche: 650 m<sup>2</sup>
- Büro: Geschossdecke liegende BSH-Elemente
- Dach: Hohlkasten
- Werkhof: Dach Hohlkasten

#### **Baukosten**

- BKP 1-9: 2.65 Mio. Franken
- BKP 2: 600'000.- Franken
- BKP 214: 600'000.- Franken

#### **Leistungen Timbatec**

- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- Kostenschätzung
- Werkplanung 3D und 2D
- SIA Phase 41 Ausschreibung und Offertenvergleich
- Fachbauleitung und Baustellenkontrollen
- Produktentwicklung
- SIA Phase 32 Bauprojekt
- Fachplanung Bauphysik

#### **Bauherrschaft**

Gemeinde Matzingen  
9548 Matzingen

#### **Architekt**

Lilin Architekten sia GmbH  
8004 Zürich

#### **Holzbauingenieur**

Timbatec Holzbauingenieure (Schweiz) AG Zürich  
8005 Zürich

#### **Holzbau**

Appert Holzbau AG  
8376 Fischingen

#### **Bauingenieur**

suisseplan Ingenieure AG  
5001 Aarau

#### **Bauleitung**

REBOBAU  
8320 Fehraltorf