

Transformation du restaurant Hirschenbad, Langenthal

2019



Là où les habitants de Langenthal prenaient autrefois un bain dans les baignoires en étain, la famille Burch vous régale aujourd'hui au restaurant Hirschenbad. Timbatec a pu accompagner le projet de rénovation, de l'analyse de l'état à la direction des travaux.

Le projet

L'auberge Hirschenbad, construite en 1728, a fait l'objet d'une rénovation complète et a été agrandie avec un pavillon et une nouvelle cuisine. Le 26 septembre 2019, le restaurant Hirschenbad a rouvert ses portes après une phase de rénovation de près de 18 mois. Toutes les pièces ont fait l'objet d'un assainissement de fond, d'une mise à niveau énergétique et d'une rénovation avec un grand souci du détail. Par ailleurs, un nouvel environnement a été créé avec un magnifique jardin et un pavillon correspondant. Le paradis de la cuisine a été conçu selon les méthodes de production les plus modernes et constitue la base d'une cuisine régionale et fraîche.

Le mode de construction

Le nouveau pavillon à l'extérieur mérite d'être souligné. De forme ovale, il repose uniquement sur des piliers disposés en éventail et présente une ouverture sur un côté ainsi qu'un grand avant-toit. Le toit en bois lamellé-croisé couvre une surface d'environ 9m x 7m. Les panneaux de bois ont été assemblés en une grande surface à l'aide de la technologie TS3. Les poteaux ont été serrés en bas à l'aide de tiges filetées collées. Cela a permis de construire sans poutres ni poteaux au centre du pavillon.

Le défi

Lors de rénovations, le transfert de charge est souvent un casse-tête. Grâce à une construction à l'explosif au rez-de-chaussée, les charges des étages supérieurs ont pu être réparties sur les murs extérieurs.



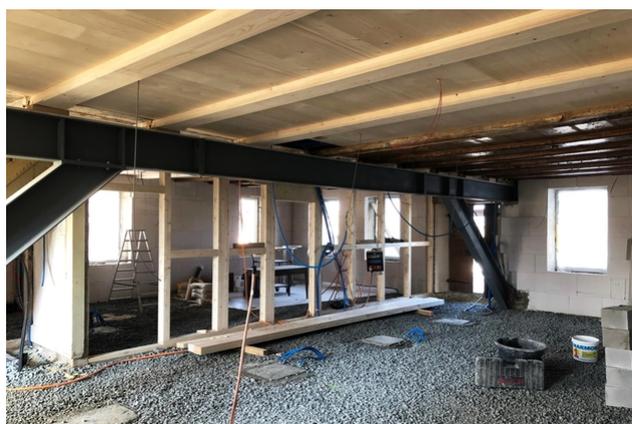
Le pavillon



Scellement du joint TS3



Supports près du pavillon



Poutrelles en acier dans un bâtiment ancien

Données de construction

- Nombre d'étages 3
- Surface d'étage brute env. 675 m²
- Bois lamellé-collé 35 m³
- Technologie TS3

Prestations de Timbatec

- SIA phase 11 analyse de l'état
- SIA phase 41 Appel d'offres et comparaison des offres
- SIA phase 51 Projet d'exécution
- Statique et construction
- Estimation des coûts
- Direction des travaux et contrôles de chantier

Architecte

Lüscher Egli AG
4900 Langenthal

Ingénieur en construction bois

Timbatec Holzbauingenieure (Schweiz) AG Bern
3012 Bern

Construction en bois

Zaugg AG Rohrbach
4938 Rohrbach

Ingénieur civil

Wälchli & Partner AG
4900 Langenthal

Physique du bâtiment

MBJ Bauphysik + Akustik AG
3422 Kirchberg

Direction des travaux

Lüscher Egli AG
4900 Langenthal

Maître d'ouvrage

Thomas Rufener
4900 Langenthal