

# Résidence NGG, Gänserndorf

2018



NGG Gänserndorf offre aux jeunes adultes handicapés une symbiose de vie, de thérapie et d'occupation en fonction de leurs besoins. Les différentes utilisations sont réparties dans quatre bâtiments : le groupe de jour, la formation, le logement et la ferme thérapeutique.

## Le projet

Le programme spatial des groupes d'habitation exigeait une structure spatiale attrayante en petites parties, dont le toit s'orientait vers le jardin et la prairie de fourrage des lamas thérapeutiques. Les façades des bâtiments ont été réalisées avec un bardage en mélèze. Le bâtiment du groupe de jour a été construit avec un bardage en mélèze à lattes et le bâtiment de formation avec un bardage en mélèze à joints espacés. Plus d'informations : [Prix de la construction en bois 2021 Construction, Next room](#)

## Le mode de construction

En raison de la courte durée de construction, les bâtiments ont été réalisés en grande partie avec une ossature en bois qui préserve les ressources. Une toiture à chevrons, assortie aux toits des bâtiments existants, a été utilisée pour le bâtiment de formation et le bâtiment du groupe de jour. La construction du toit du groupe de vie a été réalisée avec des éléments en bois lamellé-croisé. La salle de sport, qui fait partie du bâtiment de formation, a été construite avec une ossature. Les portées légèrement plus élevées dues à la surface de plan ouverte et sans piliers ont été déterminantes à cet égard.

## Le défi

La structure porteuse de la garderie se compose de quatre fermes de hauteurs différentes, avec une ligne de pignon ascendante. D'un point de vue statique et constructif, il a donc fallu accorder une attention particulière aux détails de l'assemblage et à l'intégration de la toiture entre les structures en fermes.

[world-architects.com](http://world-architects.com)



Photo © Kurt Kuball



Photo © Kurt Kuball



Photo © Kurt Kuball

### Données de construction

- 1 groupe de vie
- 1 centre de jour
- 1 bâtiment de formation
- Surface d'étage brute : 1800 m<sup>2</sup>
- Bois lamellé-croisé : 183 m<sup>3</sup>
- Bois massif/bois massif de construction épicéa C24 : 153 m<sup>3</sup>
- OSB : 27 m<sup>3</sup>
- Bois lamellé-collé GL28h : 18 m<sup>3</sup>
- Bois massif mélèze C24 : 15 m<sup>3</sup>
- Bois lamellé-collé GL24h : 14 m<sup>3</sup>

### Prestations de Timbatec

- Statique et construction
- Planification spécialisée en physique du bâtiment
- Projet d'exécution
- Protection contre les incendies
- Assurance qualité

### Maître d'ouvrage

Helga Keil-Bastendorff gemeinnützige Stiftung  
1180 Wien

### Ingénieur en construction bois

Timbatec Holzbauingenieure GmbH Wien  
1020 Wien

### Architecte

DI Sebastian Illichmann Architecture  
1060 Vienne