

Gesamtinstandsetzung Schulanlage Looren, Zürich-Witikon

Unterrichten in modernen Räumen

Die Schulanlage Looren wurde in den vergangenen rund drei Jahren umfassend instand gesetzt. Zudem wurde die Infrastruktur für die Betreuung erweitert.



■ Die aus sechs Gebäudetrakten bestehende Schulanlage Looren in Zürich-Witikon wurde zwischen 1966 und 1971 erstellt. Nun wurde sie umfassend saniert und mit einem Holzkleid versehen.

Nach mehr als 50-jährigem Betrieb wurde die Schulanlage Looren, als typische Vertreterin der brutalistischen Architektur der 1960er- und 1970er-Jahre, für eine weitere Nutzungsdauer von 30 Jahren komplett instand gesetzt. Die Schulanlage Looren mit ihren charakteristischen Sichtbetonelementen wurde mitsamt den zwei Turnhallen, der Schulschwimmanlage, dem Kindergarten sowie der denkmal-

geschützten 25 000 m² umfassenden Umgebung fit gemacht für die Zukunft.

Minergie-Eco-Standard und barrierefreier Zugang

Die Instandsetzung umfasste insbesondere die Erneuerung der Gebäudehülle, konkret den Ersatz der Fenster inklusive Sonnenschutz sowie die Anbringung einer Wärmedämmung und einer Holzschalung.

■ Warme Farböne und Holz schaffen ein angenehmes Ambiente. (Bilder: Beat Bühler, Zürich)



Bauherrschaft

Stadt Zürich

Eigentümerversretung:

Immobilien Stadt Zürich, Lindenhofstrasse 21, 8001 Zürich

Bauherrenvertretung:

Amt für Hochbauten, Lindenhofstrasse 21, 8001 Zürich

Architektur

horisberger wagen architekten gmbh, Binzstrasse 39

8045 Zürich, Tel. 044 350 42 26

info@horisbergerwagen.ch, www.horisbergerwagen.ch

Baumanagement

b+p baurealisation ag, Eggbühlstrasse 28, 8050 Zürich

Tel. +41 43 456 81 81, mail@bp-baurealisation.ch

www.bp-baurealisation.ch

Ingenieure

Holzbauingenieur:

Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG

Weinbergstrasse 41, 8006 Zürich, Tel. +41 58 255 15 20

zuerich@timbatec.ch, www.timbatec.ch

Ingenieure für Elektroplanung:

Schmidiger + Rosasco AG, Leutschbachstrasse 55

8050 Zürich, Tel. 044 308 62 62, info@srzh.ch www.srzh.ch

Geometer:

terra vermessungen ag, Obstgartenstrasse 7, 8006 Zürich

Tel. +41 43 255 20 30, Fax +41 43 255 20 31

terra@terra.ch, www.terra.ch

Fachbauleitung Boden und Alltlasten, geotechnische

Beratung:

FRIEDLIPARTNER AG, Geotechnik, Alltlasten Umwelt

Nansenstrasse 5, 8050 Zürich, Tel. +41 44 315 10 10

Fax +41 44 315 10 11, info@friedlipartner.ch

www.friedlipartner.ch

Lichtplanung:

mosersidler. AG für Lichtplanung, Austrasse 38

8045 Zürich, Tel: +41 44 450 22 77

lichtplanung@mosersidler.ch, www.mosersidler.ch

Schwimmbadplaner:

Beck Schwimmbadbau AG, Bürglistrasse 29

8400 Winterthur, Tel. +41 52 224 00 88

mail@beck-schwimmbadbau.ch

www.beck-schwimmbadbau.ch

Daneben wurden die Gebäudetechnik sowie die Sanitäranlagen erneuert und es wurden energetische Verbesserungen vorgenommen, sodass die Anlage nun dem Minergie-Eco-Standard entspricht. Ausserdem waren Massnahmen hinsichtlich der aktuellen Brandschutzvorschriften notwendig. Nach Abschluss der Arbeiten erfüllt die Schulanlage Looren sämtliche Auflagen zur hindernisfreien Erschliessung. In der Umgebung wurden unter anderem sämtliche Treppen und Beläge instand gesetzt, sowie Handläufe, Geländer und Brüstungen entlang von Treppen, Rampen und Mauern an die neuen Normen angepasst oder ergänzt. Die Spielmöglichkeiten auf den Pausenplätzen wurden erweitert und abwechslungsreicher gestaltet. Der Einbau von Drainagen ermöglicht eine bessere Nutzbarkeit und Beispielbarkeit des Rasens. Um einen Beitrag zur örtlichen Biodiversität zu leisten, wurden zudem sämtliche Dachflächen begrünt.

Mehr Platz für Unterricht und Betreuung

In der Schulanlage Looren konnte das Angebot an Klassenzimmern für die Primarschule erweitert werden. Neben zwei Kindergärten finden neu insgesamt 15 Primarschulklassen Platz. Dank der Umsetzung der ehemaligen Hausdienstwohnung und dem Einbau einer neuen Regenerierküche für 300 Mahlzeiten konnte die Anzahl der Betreuungsplätze zudem mehr als verdoppelt werden. ■ pb